

# ZMLUVA O DIELO

č. /2015

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 – 565 Obchodného zákonníka  
č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

**OBJEDNÁVATEĽ :** Obec Hontianske Nemce,  
Obecný úrad 962 65 Hontianske Nemce č. ...  
IČO:  
Zast.: PaedDr. Jozefom Nemcom, starostom obce

**ZHOTOVITEĽ:** Plachý, s.r.o.,  
so sídlom Medovarce 154 PSČ: 962 65  
IČO: 46 744 991  
Zast.: Radkou Bertanovou, konateľkou s. r.o.  
DIČ:  
Bankové spojenie: \_

za podmienok uvedených v tejto zmluve.

## ČLÁNOK I. PREDMET ZMLUVY, TERMÍN VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: odstránenie stavby - budova súp.č. 1 nachádzajúca sa v katastrálnom území Hontianske Nemce, postavená na pozemku parc.č. C 5/1 a C 5/2 na základe povolenia o odstránení stavby č. SK 10481/2015/13 za vzájomne dohodnutých podmienok v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje po riadnom vykonaní a odovzdaní diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
2. Dátum zahájenia sanačných prác: do 3 dní odo dňa prevzatia staveniska
3. Dátum ukončenia a odovzdania diela: 21.12. 2015
4. Odovzdanie a prevzatie staveniska zmluvné strany vzájomne potvrdia na protokole o odovzdaní a prevzatí staveniska.
5. Za riadne odovzdanie diela sa považuje odovzdanie odstránenej stavby, vrátane vyčisteného pozemku od stavebnej sutiny a likvidácie odpadu zo stavby.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú spísať zápisnicu o odovzdaní diela a túto obojstranne podpísať.

## **ČLÁNOK II. CENA DIELA**

1. Cenu diela zmluvné strany dojednali vzájomnou dohodou v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za cenu úplnú, konečnú a maximálnu.
2. Cena diela bez DPH: 4.999,- €, slovom Štyritisícdeväťstodevät'desiatdeväť Eur  
DPH 20 % :  
Cena s DPH : 5.998,80,-€
3. V cene sú zahrnuté všetky náklady so sanáciou, odstránením stavby, odvozom sutiny, dopravnými nákladmi, likvidáciou stavebnej sutiny.
4. Dohodnutá cena diela je splatná do 14 dní odo dňa odovzdania diela bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
5. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi zákonný úrok z omeškania počítaný z nezaplatenej ceny diela

## **ČLÁNOK III. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ je povinný po uzavretí ZOD predložiť zhotoviteľovi povolenie na odstránenie stavby a odovzdať stavenisko.
2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo v rozsahu tejto zmluvy prevziať.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu diela a domáhať sa odstránenia zistených závad osobne, alebo osobou poverenou.
4. Je povinný počas realizácie diela upozorňovať zhotoviteľa na všetky jemu známe skutočnosti, ktoré by významne mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy.
5. Objednávateľ je povinný po oznámení zhotoviteľa a ukončení diela, vykonať kontrolu, či dielo bolo vykonané v zmysle požiadaviek objednávateľa.

## **ČLÁNOK IV. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a nebezpečenstvo a bezvadné dielo odovzdať objednávateľovi v dohodnutom čase.
2. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za bezpečnosť pri vykonávaní diela a odvoze sutiny a jej likvidáciu.
3. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolu vykonávania diela.

## **ČLÁNOK V. VADNÉ PLNENIE, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A POISTENIE STAVBY.**

1. Za vadné sa dielo považuje vtedy ak nezodpovedá požadovanému predmetu diela dohodnutého v ZOD.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania. Nároky z vadného plnenia sú upresnené v ustanoveniach § 436 a 441 Ob. Zákonníka.

## ČLÁNOK VI. ZMLUVNÁ POKUTA

1. Pri omeškaní s dodávkou diela zaväzuje sa zhotoviteľ za každý deň omeškania zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01 % z celkovej ceny diela.

## ČLÁNOK VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami zmluvných strán a účinnosť prvý deň nasledujúci po jej zverejnení.
2. Platnosť zmluvy o dielo končí uplynutím v zmluve dohodnutej lehote, pokiaľ nedôjde k jej predĺženiu.
3. Zmluva o dielo je vyhotovená v 4-och exemplároch, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, zmluve porozumeli, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne a preto ju znakom súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Hontianskych Nemciach, dňa 4. 12. 2015

Za objednávateľa:



za zhotoviteľa:

Plachý, s.r.o.  
Medovarce 154, 062 65 Medovarce  
Pavel Plachý, Medovarce 43 - konateľ  
IČO: 46 744 981 IČ DPH: SK2023560143