

OBEC HONTIANSKE NEMCE
Obecný úrad, 962 65 Hontianske Nemce č. 500

V zmysle ust. §-u 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Obec Hontianske Nemce týmto

ZVEREJŇUJE ZÁMER
Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

odpredať z majetku obce Hontianske Nemce pozemok, ktorý je v jej výlučnom vlastníctve žiadateľom – kupujúcim manželom Jánovi Selskému a Janke Selskej, obaja bytom Hontianske Nemce č. 154, 962 65 Hontianske Nemce,

- ☉ **novovytvorenú KN – C parcelu číslo 435/19 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 73 m², ktorá bola zameraná Geometrickým plánom číslo 47 843 632 – 235/2019 vyhotoveným dňa 17.09.2019 Martinom Lauroškom GeoPlanML, úradne overeným Okresným úradom Krupina, odborom katastrálnym dňa 26.09.2019 pod číslom 273/19, za účelom oddelenia od pozemku KN-C parcela číslo 435/1 – druh pozemku: ostatná plocha o výmere 7932 m². Pozemok KN – C parcela číslo 435/1 je evidovaný Okresným úradom v Krupine, odbor katastrálny, zápisom v LV č. 672 pre katastrálne územie Hontianske Nemce, v spoluvlastníckom podiele v 1/1, v prospech vlastníka – Obec Hontianske Nemce.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovytvorená parcela číslo 435/19 priamo hraničí s pozemkom KN-C parcela číslo 426/2, ktorá je vo vlastníctve kupujúcich. Prevádzanú novovytvorenú parcelu číslo 435/19 kupujúci dlhodobo užívali domnievajúc sa, že im patrí, nakoľko tvorí súčasť ich záhrady pri rodinnom dome. Vzhľadom na to, že kupujúci majú záujem vysporiadať pozemky v ich dlhodobom užívaní podľa skutkového stavu, prejavili záujem o kúpu vyššie špecifikovanej novovytvorenej parcely. Prevádzaná časť pozemku je pre obec neupotrebitelná.

Kúpna cena je stanovená dohodou medzi Obcou Hontianske Nemce ako predávajúcim a kupujúcimi vo výške 2,00 eur/m².

V Hontianskych Nemciach, zverejnené dňa: **15.10.2019**

- ⇒ na úradnej tabuli obce
- ⇒ na webovej stránke obce

Z úradnej tabule obce zvesené dňa

Z webovej stránky obce zvesené dňa



PaedDr. Jozef Nemeč
starosta obce